

**ОФИЦИАЛЬНЫЙ  
ВЕСТНИК БЕЛОЗЕРСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
№34 (70) (2021 год) часть 1**  
Приложение к районной газете «Белозерье»  
от 18 ноября 2021 года

**СОДЕРЖАНИЕ:**

**Представительное Собрание Белозерского муниципального района**

**РЕШЕНИЯ**

- от 27.10.2021 № 73 «О внесении дополнений в решение Представительного Собрания района от 28.08.2018 № 54»;
- от 27.10.2021 № 74 «О внесении изменения в решение Представительного Собрания района от 31.08.2021 № 46»;
- от 27.10.2021 № 75 «О внесении изменения в решение Представительного Собрания района от 25.02.2010 №14»;
- от 27.10.2021 № 76 «О прекращении полномочий члена комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав Белозерского муниципального района Паликова И.Н.»;
- от 27.10.2021 № 77 «О внесении изменения в решение Белозерского комитета районного самоуправления от 01.11.2005 № 201»;
- от 27.10.2021 № 78 «Об установлении единых нормативов отчислений в бюджеты поселений от отдельных федеральных налогов»;
- от 27.10.2021 № 79 «О награждении Почетной грамотой Представительного Собрания Белозерского муниципального района»;
- от 11.11.2021 №80 «О приостановлении действия Положения о выплатах, не входящих в состав оплаты труда должностных лиц, замещающих муниципальные должности, и муниципальных служащих органов местного самоуправления Белозерского муниципального района»;
- 11.11.2021 №81 «О внесении изменения в решение Представительного Собрания района от 23.12.2008 №200»;
- от 11.11.2021 №82 «О внесении изменения в решение Представительного Собрания района от 23.12.2008 № 204»;
- от 11.11.2021 № 83 «О передаче части полномочий на 2022 год»;
- от 11.11.2021 №84 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации имущества Белозерского муниципального района на 2022-2024 годы»;
- от 11.11.2021 №85 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации имущества Белозерского муниципального района на 2021-2023 годы».

ПРЕДСТАВИТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ  
БЕЛОЗЕРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**РЕШЕНИЕ**

От 27.10.2021 № 73

**О внесении дополнений в решение Представительного Собрания района  
от 28.08.2018 № 54**

В соответствии с Федеральными законами от 30 апреля 2021 года № 119-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и от 11 июня 2021 г. № 191-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», ст. 18 Устава района Представительное Собрание Белозерского муниципального района РЕШИЛО:

1. Внести в Положение о порядке организации и проведения в Белозерском муниципальном районе общественных обсуждений или публичных слушаний в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, утвержденное решением Представительного Собрания района от 28.08.2018 № 54 (с последующими изменениями и дополнениями) следующие дополнения:

1.1. В подпункте 3 пункта 1.14. раздела 1 «Общие положения» после слов «в письменной форме» дополнить словами «или в форме электронного документа»;

1.2. Пункт 3.5. раздела 3 «Особенности проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки сельского поселения (муниципального образования) Белозерского муниципального района и проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения (муниципального образования) Белозерского муниципального района» дополнить абзацем следующего содержания: «Проведение общественных обсуждений или публичных слушаний не требуется при внесении изменений в правила землепользования и застройки в связи с обнаружением мест захоронений погибших при защите Отечества, расположенных в границах муниципальных образований».

2. Настоящее решение вступает в силу после опубликования в районной газете «Белозерье», за исключением подпункта 1.2. пункта 1 настоящего решения, вступающего в силу с 01.01.2022 года, подлежит размещению на официальном сайте Белозерского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Глава района: Е.В. ШАШКИН.**

ПРЕДСТАВИТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ  
БЕЛОЗЕРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**РЕШЕНИЕ**

От 27.10.2021 № 74

**О внесении изменения в решение Представительного Собрания района  
от 31.08.2021 № 46**

В соответствии со ст. 18 Устава района и в целях приведения муниципального правового акта в соответствие с действующим законодательством, Представительное Собрание Белозерского муниципального района РЕШИЛО:

1. Внести в решение Представительного Собрания района от 31.08.2021 № 46 «О внесении изменений и дополнений в решение Представительного Собрания района от 17.03.2017 № 19» изменение, исключив в пункте 1 подпункт 1.2.

2. Настоящее решение подлежит опубликованию в районной газете «Белозерье» и размещению на официальном сайте Белозерского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Глава района: Е.В. ШАШКИН.**

ПРЕДСТАВИТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ  
БЕЛОЗЕРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**РЕШЕНИЕ**

От 27.10.2021 № 75

**О внесении изменения в решение Представительного Собрания района  
от 25.02.2010 №14**

В соответствии с Федеральным законом от 03.07.2018 №185-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях расширения имущественной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства», ст.18 Устава района Представительное Собрание района

РЕШИЛО:

1. Внести изменения и дополнения в Перечень муниципального имущества Белозерского муниципального района, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для представления в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства и организаци-

ям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, утвержденный решением Представительного Собрания района от 25.02.2010 №14 (с последующими изменениями), следующего содержания:

- в п.6 «Сведения о праве аренды или безвозмездное пользование имуществом», правообладателя ИП Горбунова О.В., заменить на самозанятый гражданин Горбунова О.В.;

- п.7 изложить в следующей редакции:

«

№ п/п	Реестровый номер	Адрес (местоположение)	Наименование объекта учета	Площадь	Кадастровый номер	Номер регистрации права собственности	Правообладатель
1	2	3	4	5	6	7	8
7		Вологодская обл., г. Белозерск, ул. Дзержинского	Земельный участок (для размещения административных и офисных зданий, объектов торговли и бытового обслуживания)	964 кв.м	35:03:0101025:125	№35-35-03/006/2014-415 От 13.10.2014 г.	

»

- в п.8 «Сведения о праве аренды или безвозмездное пользование имуществом», добавив правообладателя ООО «Наставник» договор аренды №554 от 26.04.2021 г. (ИНН 3525420794);

- Перечень имущества дополнить п.9 и п.10

№ п/п	Реестровый номер	Адрес (местоположение)	Наименование объекта учета	Площадь	Кадастровый номер	Номер регистрации права собственности	Правообладатель
1	2	3	4	5	6	7	8
9		Вологодская обл., г. Белозерск, ул. Дзержинского, стр.18-а	Помещение	774,8 кв.м	35:03:0101024:82	№35-35-03/3-4/2004-375 от 31.12.2004 г.	ООО «Велес» Дог.№548 от 02.05.2020 г. (ИНН 3503005748)
10		Вологодская обл., г. Белозерск, ул. Дзержинского, д.18 А	Здание (назначение не жилое)	66,6 кв.м	35:03:0101028:73	№35-35/3-/2000-194 От 04.04.2014 г.	ООО «Велес» Дог.№548 от 02.05.2020 г. (ИНН 3503005748)

2. Настоящее решение вступает в силу после опубликования в районной газете «Белозерье» и подлежит размещению на официальном сайте Белозерского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Глава района: Е.В. ШАШКИН.**

ПРЕДСТАВИТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ  
БЕЛОЗЕРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**РЕШЕНИЕ**

От 27.10.2021 № 76

**О прекращении полномочий члена комиссии по делам несовершеннолетних  
и защите их прав Белозерского муниципального района Паликова И.Н.**

В соответствии со ст. 4.2. закона Вологодской области от 28.11.2005 № 1369-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями в сфере административных отношений» (с последующими изменениями), решением Представительного Собрания района от 30.11.2010 №96 (с последующим изменением) «Об утверждении положения о порядке формирования персонального состава комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав Белозерского муниципального района» Представительное Собрание Белозерского муниципального района

РЕШИЛО:

1. Прекратить полномочия члена комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав Белозерского муниципального района Паликова И.Н. – начальника МО МВД России «Белозерский», подполковника полиции.

2. Настоящее решение подлежит опубликованию в районной газете «Белозерье» и размещению на официальном сайте Белозерского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Глава района: Е.В. ШАШКИН.**ПРЕДСТАВИТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ  
БЕЛОЗЕРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**РЕШЕНИЕ**

От 27.10.2021 № 77

**О внесении изменения в решение  
Белозерского комитета районного самоуправления  
от 01.11.2005 № 201**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», со статьей 18 Устава района Представительное Собрание Белозерского муниципального района

РЕШИЛО:

Внести в решение Белозерского комитета районного самоуправления от 01.11.2005 № 201 «Об утверждении структуры администрации Белозерского муниципального района» (с последующими изменениями и дополнениями) изменение, изложив ее в новой редакции согласно приложению.

**Глава района: Е.В. ШАШКИН.**

*Приложение  
к решению Представительного Собрания района  
от 27.10.2021 №77  
«УТВЕРЖДЕНА  
решением Белозерского комитета районного  
самоуправления  
от 01.11.2005 года  
№ 201*

Структура  
администрации Белозерского муниципального района

<b>Руководитель администрации района</b>
Юридический отдел
Управление социально-экономического развития
Отдел мобилизационной подготовки, ГОЧС
<b>Первый заместитель руководителя администрации района</b>
Отдел архитектуры и строительства
Отдел народно-хозяйственного комплекса
<b>Заместитель руководителя администрации района</b>
Отдел культуры, спорта, туризма и молодежной политики
Консультант (КДН)

Отдел опеки и попечительства
Методист
<b>Управляющий делами</b>
Общий отдел
Отдел информационных технологий и защиты информации
Архивный отдел

ПРЕДСТАВИТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ  
БЕЛОЗЕРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

**РЕШЕНИЕ**

От 27.10.2021 № 78

**Об установлении единых нормативов отчислений в бюджеты поселений  
от отдельных федеральных налогов**

В соответствии со статьей 63 Бюджетного кодекса Российской Федерации Представительное Собрание района РЕШИЛО:

1. Установить единые нормативы отчислений от налога на доходы физических лиц, за исключением налога на доходы физических лиц в виде фиксированных авансовых платежей с доходов, полученных физическими лицами, являющимися иностранными гражданами, осуществляющими трудовую деятельность по найму на основании патента в соответствии со статьей 227.1 Налогового кодекса Российской Федерации:

- в бюджеты сельских поселений - 8 процентов.

2. Признать утратившим силу решение Представительного Собрания района от 27.10.2020 № 61 «Об установлении единых нормативов отчислений в бюджеты поселений от отдельных федеральных налогов», за исключением пункта 2.

3. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2022 года.

Действие настоящего решения распространяется на правоотношения, возникающие при формировании районного бюджета и бюджетов сельских поселений на 2022 год и плановый период 2023-2024 годов.

*Глава района: Е.В. ШАШКИН.*

ПРЕДСТАВИТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ  
БЕЛОЗЕРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

**РЕШЕНИЕ**

От 27.10.2021 № 79

**О награждении Почетной грамотой Представительного  
Собрания Белозерского муниципального района**

Представительное Собрание района РЕШИЛО:

За многолетний добросовестный труд наградить Почетной грамотой Представительного Собрания Белозерского муниципального района:

- Головину Елену Алексеевну;
- Дудареву Марину Алексеевну;
- Порошина Алексея Алексеевича;
- Тягичеву Галину Алексеевну;
- Костромину Марию Павловну;
- Котова Александра Игоревича.

*Глава района: Е.В. ШАШКИН.*

ПРЕДСТАВИТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ  
БЕЛОЗЕРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

**РЕШЕНИЕ**

От 11.11.2021 №80

**О приостановлении действия Положения о выплатах, не входящих в состав оплаты труда должностных лиц, замещающих муниципальные должности, и муниципальных служащих органов местного самоуправления Белозерского муниципального района**

В соответствии со ст. 136 Бюджетного кодекса Российской Федерации, ст. 18 Устава района Представительное Собрание района

РЕШИЛО:

1. Приостановить действие Положения о выплатах, не входящих в состав оплаты труда должностных лиц, замещающих муниципальные должности, и муниципальных служащих органов местного самоуправления Белозерского муниципального района, утвержденного решением Представительного Собрания района от 28.04.2010 № 35 (с изменениями и дополнениями), до 1 января 2023 года.

2. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2022 года.

**Глава района: Е.В. ШАШКИН.**

ПРЕДСТАВИТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ  
БЕЛОЗЕРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

**РЕШЕНИЕ**

от 11.11.2021 №81

**О внесении изменения в решение Представительного Собрания района  
от 23.12.2008 № 200**

В соответствии со ст. 136 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьей 18 Устава района Представительное Собрание Белозерского муниципального района

РЕШИЛО:

1. Внести в решение Представительного Собрания района от 23.12.2008 № 200 «О приостановлении действия Положения о Почетной грамоте Представительного Собрания Белозерского муниципального района в части выплаты единовременного денежного вознаграждения» (с изменениями) изменение, заменив слова «до 1 января 2022 года» словами «до 1 января 2023 года».

2. Настоящее решение подлежит опубликованию в районной газете «Белозерье» и размещению на официальном сайте Белозерского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Глава района: Е.В. ШАШКИН.**

ПРЕДСТАВИТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ  
БЕЛОЗЕРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

**РЕШЕНИЕ**

от 11.11.2021 №82

**О внесении изменения в решение Представительного Собрания района  
от 23.12.2008 № 204**

В соответствии со ст. 136 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьей 18 Устава района Представительное Собрание Белозерского муниципального района

РЕШИЛО:

Внести в решение Представительного Собрания района от 23.12.2008 № 204 «О приостановлении действия решения Белозерского комитета районного самоуправления от 16.12.2005 № 233 «О пенсии за выслугу лет лицам, замещавшим муниципальные должности и должности муниципальной службы» в части выплат пенсии за выслугу лет лицам, вышедшим на пенсию до вступления в силу закона области от 12.11.1997 № 208-ОЗ «О муниципальной службе в Вологодской области» (с изменениями) изменение, заменив слова «до 1 января 2022 года» словами «до 1 января 2023 года».

**Глава района: Е.В. ШАШКИН.**

ПРЕДСТАВИТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ  
БЕЛОЗЕРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

**РЕШЕНИЕ**

От 11.11.2021 № 83

**О передаче части полномочий на 2022 год**

В соответствии со ст. 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, статьями 4, 18 Устава района, Представительное Собрание района

РЕШИЛО:

1. Передать с 1 января 2022 года администрациям Глушковского, Куноньского, Шольского сельских поселений, ад-

министрациям сельских поселений Антушевское и Артюшинское осуществление полномочий в части организации в границах поселения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации, в том числе с правом разработки и принятия муниципальных правовых актов в указанной сфере.

2. Передать с 1 января 2022 года администрациям Куноньского, Шольского сельских поселений, администрациям сельских поселений Антушевское и Артюшинское осуществление полномочий в части организации обеспечения проживающих в поселении и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства, осуществление муниципального жилищного контроля, а также иных полномочий органов местного самоуправления в соответствии с жилищным законодательством (за исключением принятия в установленном порядке решений о переводе жилых помещений в нежилые помещения и нежилых помещений в жилые помещения, согласование переустройства и перепланировки жилых помещений, признание в установленном порядке жилых помещений муниципального жилищного фонда непригодными для проживания), в том числе с правом разработки и принятия муниципальных правовых актов в указанной сфере.

3. Передать с 01 января 2022 года администрации сельского поселения Антушевское, администрациям Куноньского и Шольского сельских поселений полномочия в части осуществления дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов поселения и обеспечение безопасности дорожного движения на них, включая создание и обеспечение функционирования парковок (парковочных мест), осуществление муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов поселения, а также осуществление иных полномочий в области и использования автомобильных дорог и осуществления дорожной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации, в том числе с правом разработки и принятия муниципальных правовых актов в указанной сфере.

4. Администрации района заключить соглашения с администрациями сельских поселений о передаче осуществления полномочий, указанных в пунктах 1,2,3 настоящего решения, за счет межбюджетных трансфертов, предоставляемых из районного бюджета в бюджеты сельских поселений района.

5. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

**Глава района: Е.В.Шашкин**

ПРЕДСТАВИТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ  
БЕЛОЗЕРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

**РЕШЕНИЕ**

От 11.11.2021 №84

**Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации имущества  
Белозерского муниципального района на 2022-2024 годы**

В соответствии с п. 3 ст. 51 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об управлении и распоряжении муниципальной собственностью Белозерского муниципального района, утвержденным решением Белозерского комитета районного самоуправления от 16.12.2005 №235 (в редакции решения Представительного Собрания района от 29.08.2017 № 64, с последующими изменениями и дополнениями), Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества Белозерского муниципального района, утвержденного решением Представительного Собрания Белозерского муниципального района от 31.08.2021 №55, ст.18 Устава Белозерского муниципального района Представительное Собрание Белозерского муниципального района

**РЕШИЛО:**

1. Утвердить прилагаемый прогнозный план (программу) приватизации имущества Белозерского муниципального района на 2022-2024 годы.

2. Управлению имущественных отношений района представить Представительному Собранию района не позднее 1 марта 2023, 2024, 2025 г. отчет о реализации прогнозного плана (программы) приватизации имущества Белозерского муниципального района за прошедший год.

3. Настоящее решение подлежит опубликованию в районной газете «Белозерье» и размещению на официальном сайте Белозерского муниципального района, на официальном сайте торгов в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Глава района:**

**Е.В. Шашкин**

Утвержден:  
решением Представительного Собрания  
Белозерского муниципального района  
от 11.11.2021 №84

**ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН (ПРОГРАММА)  
ПРИВАТИЗАЦИИ ИМУЩЕСТВА БЕЛОЗЕРСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА НА 2022-2024 годы**

1. Цель и задачи Программы.

Приватизация объектов собственности Белозерского муниципального района является одним из инструментов достижения целей перехода к инновационному социально ориентированному развитию экономики района.

Поэтапное сокращение участия района в управлении собственностью должно достигаться путем применения прозрачных и эффективных приватизационных процедур, основанных на принципах рыночной оценки, равного доступа к имуществу и открытости деятельности органов местного самоуправления в сфере приватизации имущества района.

Основными задачами политики в сфере приватизации объектов собственности Белозерского муниципального района являются:

- приватизация имущества района, не попадающего под виды имущества, определенные Федеральным законом №131-ФЗ от 06 октября 2003 г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- создание условий для привлечения внебюджетных инвестиций в экономику района;
- сокращение количества объектов муниципальной собственности в целях развития и стимулирования инновационных инициатив частных инвесторов;
- формирование доходов районного бюджета.

2. Основные подходы к формированию прогнозного плана (программы) приватизации имущества района на 2022-2024 годы.

В 2022-2024 годах предполагается приватизировать:

- объекты недвижимости вместе с земельными участками, находящиеся на момент подготовки проекта прогнозного плана (программы) приватизации имущества на 2022-2024 годы в казне района, в том числе объекты, продажа по которым не состоялась в 2021 году;
- высвобождаемые объекты недвижимости и объекты незавершенного строительства после оформления на них кадастровых паспортов (при необходимости), формирования земельных участков под объектами недвижимости, государственной регистрации права собственности района на земельные участки под объектами недвижимости;

3. Прогноз объемов поступлений в районный бюджет.

Исходя из анализа имущества района, включенного в прогнозный план, и имущества района, которое дополнительно может быть включено в прогнозный план после подготовки документов, ожидается получение доходов в 2022-2024 годах от приватизации имущества района - не более 1 723 500,00 руб.

Прогноз доходов от продажи имущества района может быть скорректирован с учетом конъюнктуры рынка.

4. Имущество района, приватизация которого планируется в 2022-2024 годах

№ п/п	Наименование имущества, назначение	Место расположение	Способ приватизации	Предполагаемый срок приватизации
1.	Помещение, с кадастровым номером 35:03:0203004:57, назначение: нежилое, общей площадью 64,8 кв.м., этаж 1, расположенное в здании	Белозерский район, д. Митино, д. 20	Аукцион, продажа посредством публичного предложения, без объявления цены	2022-2024
2.	Здание с кадастровым номером 35:03:0203022:457, назначение: нежилое, площадью 1249,3 кв.м, количество этажей 2 и расположенный под зданием земельный участок с кадастровым номером 35:03:0203022:1091, площадью 1534 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: жилая застройка	Белозерский район, с/п Курноостьское, поселок Нижняя Мондома, ул. Новая, д. 12	Аукцион, продажа посредством публичного предложения, без объявления цены	2022-2024

3.	Здание фермы с кадастровым номером 35:03:0302035:48, назначение: нежилое, 1 – этажный, общая площадь 1789,8 кв.м., инв № 3704, лит. А;А1 и расположенный под зданием земельный участок с кадастровым номером 35:03:0302006:160, площадью 22761 кв.м., категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для нужд сельскохозяйственного использования	Белозерский район, деревня Ванютно	Аукцион, продажа посредством публичного предложения, без объявления цены	2022-2024
4.	Здание столовой (бывшее здание интерната), с кадастровым номером 35:03:0302015:301, назначение: предприятие общественного питания, общей площадью 241,8 кв.м. и расположенный под зданием земельный участок с кадастровым номером 35:03:0302015:621, площадью 1 500 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для обслуживания и эксплуатации объекта образования	Белозерский район, посёлок Лаврово, ул. Великосельская, дом 5	Аукцион, продажа посредством публичного предложения, без объявления цены	2022-2024
5.	Здание бывшей Мегринской основной общеобразовательной школы, с кадастровым номером 35:03:0203009:147, общей площадью 494,2 кв.м., назначение – школьное инв. №5546; здание котельной, с кадастровым номером 35:03:0203009:493, общей площадью 17,5 кв.м., назначение - нежилое, 1-этажный, инв. №5546-Б, лит.Б; земельный участок с кадастровым номером 35:03:0203009:459, площадью 6 113 кв.м., категория земель: земли населённых пунктов, разрешенное использование: земельные участки образовательных учреждений	Белозерский район, поселок Мегринский, ул. Центральная, дом 101	Аукцион, продажа посредством публичного предложения, без объявления цены	2022-2024
6.	Здание мастерских, с кадастровым номером №35:03:0302015:302, общей площадью 105,1 кв.м., назначение – школьное, этажность – 1, инв. №4940-В, литер. +В, и расположенный под зданием земельный участок с кадастровым номером 35:03:0302015:622, площадью 1500 кв.м., категория земель: земли населённых пунктов, разрешенное использование: для обслуживания и эксплуатации объекта образования	Белозерский район, посёлок Лаврово, ул. Великосельская, дом 5	Аукцион, продажа посредством публичного предложения, без объявления цены	2022-2024

7.	Нежилое здание – больница, с кадастровым номером 35:03:0302015:284, общей площадью 399,1 кв.м., инв.№ 4937, и расположенный под зданием земельный участок с кадастровым номером 35:03:0302015:618, площадью 2 569 кв.м., категория земель: земли населённых пунктов, разрешенное использование: земельные участки, предназначенные для размещения объектов здравоохранения	Белозерский район, поселок Лаврово, ул. Больничная, д. 2	Аукцион, продажа посредством публичного предложения, без объявления цены	2022-2024
8.	Бывшее здание детского сада с кадастровым номером 35:03:0201027:724, общей площадью 1077,6 кв.м., назначение: школьное, литер – А, этажность - 2, инв. №5558, и земельный участок с кадастровым номером 35:03:0201027:498 общей площадью 5421 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: земельные участки образовательных учреждений	Вологодская область, Белозерский район, с/с Шольское, с. Zubovo, ул. Спортивная, д. 1	Аукцион, продажа посредством публичного предложения, без объявления цены	2022-2024
9.	Здание бывшей Енинской основной общеобразовательной школы, с кадастровым номером 35:03:0302015:300, общей площадью 688,7 кв.м., назначение – школьное, инв. №4940-А, литер А, этажность -1, и расположенный под зданием земельный участок с кадастровым номером 35:03:0302015:623, площадью 2 178 кв.м., категория земель: земли населённых пунктов, разрешенное использование для обслуживания и эксплуатации объекта образования	Белозерский район, посёлок Лаврово, улица Великосельская, дом 5	Аукцион, Продажа посредством публичного предложения, без объявления цены, без объявления цены	2022-2024
10.	Здание Мондомской средней общеобразовательной школы, с кадастровым номером 35:03:0203022:255, общей площадью 1238,8кв.м., назначение-нежилое, инв.№4867,этажность -1;здание котельной с кадастровым № 35:03:0203022:258 общей площадью 129,1 кв.м.назначение-нежилое, инв.№4867этажность -1 , и расположенный под ними земельный участок с кадастровым номером 35:03:0203022:90, площадью 7383кв.м., категория земель: земли населённых пунктов, разрешенное использование: земельные участки общеобразовательных школ	Белозерский район, посёлок Нижняя Мондома, улица Советская, дом 29	Аукцион, Продажа посредством публичного предложения, без объявления цены, без объявления цены	2022-2024

ПРЕДСТАВИТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ  
БЕЛОЗЕРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**РЕШЕНИЕ**

От 11.11.2021 №85

**Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации имущества Белозерского муниципального района на 2021-2023 годы**

В соответствии с п. 3 ст. 51 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 № 131-ФЗ, Федеральным законом от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об управлении и распоряжении муниципальной собственностью Белозерского муниципального района, утвержденным решением Белозерского комитета районного самоуправления от 16.12.2005 №235 (в редакции решения Представительного Собрания района от 29.08.2017 № 64, с последующими изменениями и дополнениями), Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества Белозерского муниципального района, утвержденного решением Представительного Собрания Белозерского муниципального района от 31.08.2021 №55, ст. 18 Устава Белозерского муниципального района Представительное Собрание Белозерского муниципального района

**РЕШИЛО:**

1. Утвердить прилагаемый прогнозный план (программу) приватизации имущества Белозерского муниципального района на 2021-2023 годы (прилагается).

2. Управлению имущественных отношений района представить Представительному Собранию района не позднее 1 марта 2022, 2023, 2024 г. отчет о реализации прогнозного плана (программы) приватизации имущества Белозерского муниципального района за прошедший год.

3. Настоящее решение подлежит опубликованию в районной газете «Белозерье» и размещению на официальном сайте Белозерского муниципального района, на официальном сайте торгов в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Глава района: Е.В. Шашкин**

*Утвержден:  
решением Представительного Собрания  
Белозерского муниципального района  
от 11.11.2021 №85*

**ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН (ПРОГРАММА)  
ПРИВАТИЗАЦИИ ИМУЩЕСТВА БЕЛОЗЕРСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА НА 2021-2023 годы****1. Цель и задачи Программы.**

Приватизация объектов собственности Белозерского муниципального района является одним из инструментов достижения целей перехода к инновационному социально ориентированному развитию экономики района.

Поэтапное сокращение участия района в управлении собственностью должно достигаться путем применения прозрачных и эффективных приватизационных процедур, основанных на принципах рыночной оценки, равного доступа к имуществу и открытости деятельности органов местного самоуправления в сфере приватизации имущества района.

Основными задачами политики в сфере приватизации объектов собственности Белозерского муниципального района являются:

- приватизация имущества района, не попадающего под виды имущества, определенные Федеральным законом №131-ФЗ от 06 октября 2003 г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- создание условий для привлечения внебюджетных инвестиций в экономику района;
- сокращение количества объектов муниципальной собственности в целях развития и стимулирования инновационных инициатив частных инвесторов;
- формирование доходов районного бюджета.

**2. Основные подходы к формированию прогнозного плана (программы) приватизации имущества района на 2021-2023 годы.**

В 2021-2023 годах предполагается приватизировать:

- объекты недвижимости вместе с земельными участками, находящиеся на момент подготовки проекта прогнозного плана (программы) приватизации имущества на 2021-2023 годы в казне района, в том числе объекты, продажа по которым не состоялась в 2020 году;
- высвобождаемые объекты недвижимости и объекты незавершенного строительства после оформления на них кадастровых паспортов (при необходимости), формирования земельных участков под объектами недвижимости, государственной регистрации права собственности района на земельные участки под объектами недвижимости;

## 3. Прогноз объемов поступлений в районный бюджет.

Исходя из анализа имущества района, включенного в прогнозный план, и имущества района, которое дополнительно может быть включено в прогнозный план после подготовки документов, ожидается получение доходов в 2021-2023 годах от приватизации имущества района - не более 2 281 100,00 руб.

Прогноз доходов от продажи имущества района может быть скорректирован с учетом конъюнктуры рынка.

## 4. Имущество района, приватизация которого планируется в 2021-2023 годах

№ п/п	Наименование имущества, назначение	Место расположение	Способ приватизации	Предполагаемый срок приватизации
1.	Помещение, с кадастровым номером 35:03:0203004:57, назначение: нежилое, общей площадью 64,8 кв.м., этаж 1, расположенное в здании	Белозерский район, д. Митино, д. 20	Аукцион, продажа посредством публичного предложения, без объявления цены	2021-2023
2.	Здание с кадастровым номером 35:03:0203022:457, назначение: нежилое, площадью 1249,3 кв.м, количество этажей 2 и расположенный под зданием земельный участок с кадастровым номером 35:03:0203022:1091, площадью 1534 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: жилая застройка	Белозерский район, с/п Куноньское, поселок Нижняя Мондома, ул. Новая, д. 12	Аукцион, продажа посредством публичного предложения, без объявления цены	2021-2023
3.	Здание фермы с кадастровым номером 35:03:0302035:48, назначение: нежилое, 1 – этажный, общая площадь 1789,8 кв.м., инв № 3704, лит. А;А1 и расположенный под зданием земельный участок с кадастровым номером 35:03:0302006:160, площадью 22761 кв.м., категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для нужд сельскохозяйственного использования	Белозерский район, деревня Ванюто	Аукцион, продажа посредством публичного предложения, без объявления цены	2021-2023
4.	Здание столовой (бывшее здание интерната), с кадастровым номером 35:03:0302015:301, назначение: предприятие общественного питания, общей площадью 241,8 кв.м. и расположенный под зданием земельный участок с кадастровым номером 35:03:0302015:621, площадью 1 500 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для обслуживания и эксплуатации объекта образования	Белозерский район, посёлок Лаврово, ул. Великосельская, дом 5	Аукцион, продажа посредством публичного предложения, без объявления цены	2021-2023

5.	Здание бывшей Мегринской основной общеобразовательной школы, с кадастровым номером 35:03:0203009:147, общей площадью 494,2 кв.м., назначение – школьное инв. №5546; здание котельной, с кадастровым номером 35:03:0203009:493, общей площадью 17,5 кв.м., назначение - нежилое, 1-этажный, инв. №5546-Б, лит. Б; земельный участок с кадастровым номером 35:03:0203009:459, площадью 6 113 кв.м., категория земель: земли населённых пунктов, разрешенное использование: земельные участки образовательных учреждений	Белозерский район, поселок Мегринский, ул. Центральная, дом 101	Аукцион, продажа посредством публичного предложения, без объявления цены	2021-2023
6.	Здание мастерских, с кадастровым номером №35:03:0302015:302, общей площадью 105,1 кв.м., назначение – школьное, этажность – 1, инв. №4940-В, литер. +В, и расположенный под зданием земельный участок с кадастровым номером 35:03:0302015:622, площадью 1500 кв.м., категория земель: земли населённых пунктов, разрешенное использование: для обслуживания и эксплуатации объекта образования	Белозерский район, посёлок Лаврово, ул. Великосельская, дом 5	Аукцион, продажа посредством публичного предложения, без объявления цены	2021-2023
7.	Нежилое здание – больница, с кадастровым номером 35:03:0302015:284, общей площадью 399,1 кв.м., инв.№ 4937, и расположенный под зданием земельный участок с кадастровым номером 35:03:0302015:618, площадью 2 569 кв.м., категория земель: земли населённых пунктов, разрешенное использование: земельные участки, предназначенные для размещения объектов здравоохранения	Белозерский район, поселок Лаврово, ул. Больничная, д. 2	Аукцион, продажа посредством публичного предложения, без объявления цены	2021-2023
8.	Бывшее здание детского сада с кадастровым номером 35:03:0201027:724, общей площадью 1077,6 кв.м., назначение: школьное, литер – А, этажность - 2, инв. №5558, и земельный участок с кадастровым номером 35:03:0201027:498 общей площадью 5421 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: земельные участки образовательных учреждений	Вологодская область, Белозерский район, с/с Шольское, с. Zubovo, ул. Спортивная, д. 1	Аукцион, продажа посредством публичного предложения, без объявления цены	2021-2023

9.	Здание бывшей Енинской основной общеобразовательной школы, с кадастровым номером 35:03:0302015:300, общей площадью 688,7 кв.м., назначение – школьное, инв. №4940-А, литер А, этажность -1, и расположенный под зданием земельный участок с кадастровым номером 35:03:0302015:623, площадью 2 178 кв.м., категория земель: земли населённых пунктов, разрешенное использование для обслуживания и эксплуатации объекта образования	Белозерский район, посёлок Лаврово, улица Великосельская, дом 5	Продажа посредством публичного предложения, без объявления цены, без объявления цены	2021-2023
----	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------	-----------

**«Официальный вестник Белозерского муниципального района»  
приложение к районной газете «Белозерье» от 18.11. 2021 года №34 (70) (часть 1)  
Данный номер размещен на сайте газеты «Белозерье» belsmi.ru**

**Учредитель:**  
Автономная некоммерческая  
организация «Редакционно-  
издательский комплекс  
«Белозерье».  
**Главный редактор**  
**С.В. Онегина.**

Адрес редакции и издателя: 161200 г. Белозерск, ул. Дзержинского, 47.  
Телефоны: редактор - 2-12-56, корреспонденты - 2-26-18, прием объявлений, бухгалтерия тел/факс 2-12-58;  
e-mail: belozeriegazeta@mail.ru; rikbel@rambler.ru.  
Индекс 51002.  
Печать офсетная. Отпечатано в АНО «Редакционно-издательский комплекс «Белозерье». 161200 г. Белозерск, Дзержинского, 47.  
Распространяется бесплатно в администрациях поселений, редакции газеты. 12+ Тираж 999.